

OPIS TECHNICZNY

ZAMIERZENIE BUDOWLANE:

BUDOWA PRZYŁĄCZY KANALIZACJI SANITARNEJ

LOKALIZACJA: **GASZYN, ul. Cicha, gmina Wieluń**

Identyfikatory działek objętych zamierzeniem budowlanym:

101709_5.0005.300, 101709_5.0005.346/16,
(101709_5.0005.) 346/1, 346/2, 346/3, 346/4, 346/5, 346/6, 346/7, 346/8,
(101709_5.0005.) 346/9, 346/10, 346/11, 346/12, 346/13, 346/14, 440

INWESTOR: **GMINA WIELUŃ**
98-300 Wieluń ; Pl. Kazimierza Wlk. 1

JEDNOSTKA PROJ.: **BIURO USŁUGOWO-PROJEKTOWE „AKTE”**
mgr inż. Anna Nowakowska
Wieluń, os. Stare Sady 46/18
tel. 607-984-724
e-mail: biuro@akte.wielun.pl

DATA OPRACOWANIA: **KWIECIEŃ 2025r.**

	Projektant:	Nr upraw. bud.	Data	Podpis/Pieczątka
	mgr inż. Anna Nowakowska	192/01/WŁ ŁOD/IS/1523/02	04. 2025r.	

SPIS TREŚCI

I. CZĘŚĆ OPISOWA

strona

1. Przedmiot projektu.	3
2. Istniejące zagospodarowanie terenu.	3
3. Projektowane zagospodarowanie terenu.	3
4. Charakterystyka przyłączy kanalizacji sanitarnej	4
5. Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego.	7
6. Informacja o terenie objętym inwestycją.	7
7. Informacja o ochronie terenu objętego inwestycją.	8
8. Warunki prowadzenia robót w pasie drogi gminnej.	8
9. Kolizje z uzbrojeniem terenu.	9
10. Odbiór robót budowlano-montażowych.	10
11. Uwagi końcowe.	10

Współrzędne geodezyjne	11
------------------------	----

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. nr 1. Plan sytuacyjny	- skala 1:500	12
Rys. nr 2. Studnia kanalizacyjna Dw=315 mm	- schemat	14
Rys. nr 3. Zabezpieczenie kabla eNN i telef. w miejscu kolizji	- schemat	15
Rys. nr 4. Zabezpieczenie przewodu gazowego w miejscu kolizji	- schemat	16
Rys. nr 5. Zabezpieczenie przewodu melioracyjnego w miejscu kolizji	- schemat	17

III. ZAŁĄCZNIKI

1. Warunki techniczne do projektowania nr NW-104/751/7/2025 z dnia 21.03.2025r.	18
2. Decyzja Burmistrza Wielunia o lokalizacji urządzeń w pasie drogowym – pismo nr IR.7230.1.00025.2025 z dnia 22.05.2025r	20
3. Oświadczenie projektanta o zgodności projektu z przepisami	23

1. PRZEDMIOT PROJEKTU.

Przedmiotem projektu jest: BUDOWA PRZYŁĄCZY KANALIZACJI SANITARNEJ

Lokalizacja: GASZYN, ul. Cicha , gmina Wieluń
Działki nr ewid.: 300, 346/1, 346/2, 346/3, 346/4, 346/5, 346/6, 346/7, 346/8, 346/9, 346/10, 346/11, 346/12, 346/13, 346/14, 346/16, 440, obręb GASZYN
Inwestor: GMINA WIELUŃ, 98-300 Wieluń, Pl. Kazimierza Wlk. 1
Jedn. projektowa: Biuro Usługowo-Projektowe „AKTE” Anna Nowakowska
98-300 Wieluń, Os. Stare Sady 46/18

Podstawą opracowania są:

4. Umowa nr 56/25 z dn. 07.02.2025r. na wykonanie dokumentacji projektowej , zawarta pomiędzy Gminą Wieluń, reprezentowaną przez Burmistrza Pawła Okrasę , a firmą B U-P „AKTE” Anna Nowakowska , reprezentowaną przez właścicielkę Annę Nowakowską
5. Warunki techniczne do projektowania nr NW-104/751/7/2025 z dnia 21.03.2025r.
6. Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500
7. Uzgodnienia z Inwestorem i właścicielami działek , wizja lokalna w terenie.
8. Obowiązujące przepisy i normy.

2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Droga gminna - ul. Cicha – posiada nawierzchnię gruntową. Istniejąca sieć wodociągowa w90-PVC zlokalizowana jest na terenie działek prywatnych. „Końcówka” istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej ks200-PVC zlokalizowana jest w pasie drogi gminnej (dz. nr ewid. 300). Działki sąsiadujące z drogą gminną przeznaczone są pod niską zabudowę mieszkaniową, jednorodziną. W pasie drogi gminnej (dz. nr ewid. 300) zlokalizowane są ponadto: **sieć gazowa**, kablowa sieć energetyczna i kablowa sieć telefoniczna. Teren objęty przedsięwzięciem nie posiada kanalizacji deszczowej. UWAGA: Na terenie objętym inwestycją występują urządzenia melioracji wodnych.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Projektowane zagospodarowanie terenu obejmuje budowę przyłączy kanalizacji sanitarnej, które odprowadzać będą ścieki bytowe do sieci kanalizacyjnej w ul. Cichej, objętej odrębnym opracowaniem. Trasa projektowanych przyłączy kanalizacji sanitarnej przebiega w pasie drogowym drogi gminnej oraz na terenach działek prywatnych.

4. CHARAKTERYSTYKA PRZYŁĄCZY KANALIZACJI SANITARNEJ.

Projektuje się wykonanie 16 sztuk grawitacyjnych przyłączy kanalizacyjnych z rur kielichowych PVC-U Ø160x4,0mm, (SDR 34, SN8), łączonych na uszczelkę.

Do budowy przyłączy kanalizacji sanitarnej należy zastosować rury PVC-U z rdzeniem litym.

Całkowita długość przewodów PVC-U Ø160 x4,0mm wynosi: **L= 120,80m.**

Przyłącza kanalizacyjne zakończyć na działkach prywatnych studzienkami Ø 315mm (15szt.)

Wszystkie otwory wlotowe w kinety studzienek „zaślepić” korkami PVCØ160 – 39szt.

Przyłącze do dz. nr 346/17 „zaślepić”, w granicy pasa drogowego, korkiem PVCØ160 – 1 szt.

Przyłącza kanalizacyjne układać ze spadkiem $i_{\min.}=1,5\%$.

Projektowane przyłącza kanalizacji sanitarnej należy włączyć w kinety studni na sieci kanalizacyjnej ks200 w pasie drogowym, będącej przedmiotem oddzielnego projektu.

Studzienki tworzywowe Ø 315mm

Studzienki niewłazowe o średnicy Ø 315 mm należy wykonać z nw. elementów:

- kineta z PE do rur gładkościennych: zbiorcza lub przepływowa (zgodnie z tab. nr 2).
- rura trzonowa karbowana 315 z PP
- rura teleskopowa Ø 315 mm, H=375mm, z uszczelką do rury karbowanej
- właz żeliwny pełny Ø315 klasy B125 do rury teleskopowej
- stożek odciażający.

Wszystkie studnie tworzywowe należy posadzić na podsypce piaskowej o grubości $h=15\text{cm}$.

Schemat studni pokazano na rys. nr 2.

Roboty ziemno-montażowe.

Prace ziemne należy wykonać jako wykopy o ścianach pionowych o szerokości 1,0m, z ażurowym umocnieniem ścian. Cały urobek jest własnością Inwestora i należy wywieźć go poza teren budowy, na miejsce uzgodnione z Inwestorem. Średnia głębokość wykopu: 2,00 m. Przewód kanalizacyjny należy układać na podsypce piaskowej o grubości warstwy po zagęszczeniu równej 10cm. Szerokość podsypki musi być równa szerokości dna wykopu. Zmontowany przewód kanalizacyjny należy obsypać piaskiem do wysokości ok. 20 cm ponad wierzch przewodu. Piasek użyty na podsypkę i obsypkę należy zagęszczać ręcznie. Pozostały wykop zasypać piaskiem dowiezionym (CAŁKOWITA WYMIANA GRUNTU) i zagęszczać mechanicznie warstwami, co 30cm na całej głębokości wykopu, do uzyskania stopnia zagęszczenia gruntu $I \geq 0,97$.

Wykonać badania wskaźnika zagęszczenia gruntu na trasie każdego przyłącza – razem: 16 sztuk.

Wyniki badań wskaźnika zagęszczenia gruntu dołączyć do dokumentów odbiorowych. Przed zasypaniem wykopów, wykonane przyłącza należy zgłosić do odbioru w Urzędzie Miejskim w Wieluniu (do Inspektora Nadzoru Inwestycyjnego) oraz w Przedsiębiorstwie Komunalnym w Wieluniu.

Tab. nr 1. Charakterystyka przyłączy kanalizacji sanitarnej PCV $\phi 160\text{mm}$

Odcinek	Długość	Spadek	Kolizje z uzbrojeniem terenu
	[m]	[%]	
S2-P2	5,75	2,6	kolizja: tel.
S3-P3	4,50	2,2	kolizja: eNN kolizja: gs63 !!!!
S4-P4	5,75	2,6	kolizja: tel.
S6-K6	3,70	2,6	kolizja: tel.
S7-P7	8,25	2,5	kolizja: eNN
S9-P9	8,25	2,5	kolizja: eNN
S10-P10/1	5,75	1,7	kolizja: proj. w110
S10-P10/2	8,25	2,5	kolizja: eNN
S11-P11/1	5,75	1,7	kolizja: proj. w110
S11-P11/2	8,25	2,5	---
S12-P12/1	5,75	1,7	kolizja: proj. w110
S12-P12/2	8,25	2,5	---
S13-P13/1	15,75	1,5	kolizja: proj. w110
S13-P13/2	8,25	2,5	---
S14-P14/1	9,30	2,1	---
S14-P14/2	9,30	2,1	---
RAZEM	120,80m		

Tab. nr 2. Charakterystyka studzienek kanalizacyjnych na przyłączach

Nr studni	Rzędna pokrywy	Rzędna dna	Śred- nica	Wyso- kość	Kineta	Numer ewid. działki
	[m npm]	[m npm]	[mm]	[m]		
P2	197,30	195,45	315	1,85	zbiorcza	346/14
P3	197,90	196,00	315	1,90	zbiorcza	440
P4	198,30	196,45	315	1,85	przepływowa	346/1
K6 - pkt. końcowy	199,80	197,90	----	1,90	---	do granicy 346/17
P7	198,05	196,25	315	1,80	zbiorcza	346/13
P9	198,60	196,80	315	1,80	przepływowa	346/12
P10/1	199,50	197,60	315	1,90	zbiorcza	346/2
P10/2	199,50	197,70	315	1,80	zbiorcza	346/11
P11/1	201,80	199,90	315	1,90	zbiorcza	346/3
P11/2	201,80	200,00	315	1,80	przepływowa	346/10
P12/1	202,70	200,80	315	1,90	zbiorcza	346/4
P12/2	202,70	200,90	315	1,80	zbiorcza	346/9
P13/1	204,35	202,60	315	1,75	zbiorcza	346/5
P13/2	204,35	202,55	315	1,80	zbiorcza	346/8
P14/1	205,70	203,90	315	1,80	zbiorcza	346/6
P14/2	205,70	203,90	315	1,80	zbiorcza	346/7

5. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE.

Na terenie zamierzenia budowlanego, wykonane zostały dwa otwory geotechniczne, każdy o głębokości $H=2,5\text{m}$. Wykonawcą badań jest uprawniony geolog Tomasz Rokicki (upr. Gell. Nr V-1768, VII-1662), Usługi Geologiczne „Galileo” Anna Rokicka, Uszyce 1A.

Podłoże gruntowe budują grunty nośne o korzystnych parametrach fizykochemicznych dla bezpośredniego posadowienia przewodów kanalizacyjnych. Na terenie inwestycji występują proste warunki gruntowe.

W badanych otworach stwierdzono występowanie niżej wymienionych warstw :

- | | |
|--|------|
| - nasyp niebudowlany z gruzu, humusu i otoczków | - N |
| - piasek średni | - I |
| - glina piaszczysta przewarstwiona piaskiem pylastym | - A1 |
| - piasek gliniasty, przewarstwiony gliną piaszczystą | - A2 |
| - glina piaszczysta przewarstwiona piaskiem gliniastym | - A2 |
| - glina piaszczysta | - A2 |
| - glina piaszczysta zwięzła | - A3 |

UWAGA: Grunty warstwy N oraz grunty spoiste warstw: A1 i A2 są to grunty trudnozagęszczalne i nie można ich stosować do zasypywania wykopów w pasie drogowym.

W wykonanych otworach stwierdzono sączenie wody na głębokości $h= 1,2\text{m} \div 1,7\text{m}$.

W trakcie prac budowlanych nie należy dopuścić do gromadzenia się wód gruntowych i opadowych na dnie wykopu, gdyż może to spowodować uplastycznienie się gruntu. W trakcie ogólnych wysokich stanów wód gruntowych może okazać się niezbędne obniżenie zwierciadła wody na czas wykonywania robót ziemnych. Zaleca się prowadzenie prac budowlanych w okresach niskich opadów atmosferycznych.

UWAGA: Zakres i sposób obniżenia poziomu wód gruntowych należy ustalić z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego.

6. INFORMACJA O TERENIE OBJĘTYM INWESTYCJĄ.

Dla terenu, na którym zlokalizowane będą projektowane przyłącza kanalizacji sanitarnej, gmina Wieluń nie posiada Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Warunki lokalizacji inwestycji obejmującej budowę sieci kanalizacji sanitarnej zostały określone przez Burmistrza Wielunia w drodze Decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 3/2025 – pismo nr NPP.6733.3.2025 z dnia 21.05.2025r.

7. INFORMACJA O OCHRONIE TERENU OBJĘTEGO INWESTYCJĄ.

W trakcie prac budowlanych Wykonawca robót zobowiązany jest zapewnić ochronę gleby, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych w obrębie prowadzonych prac.

Wykonawca robót zobowiązany jest do zastosowania się do wszystkich działań technicznych mających na celu zapobieganie lub kompensację, ewentualnie mogących czasowo wystąpić, negatywnych oddziaływań na środowisko.

Teren inwestycji nie podlega ochronie prawnej w aspekcie dziedzictwa kulturowego i ochrony zabytków.

Teren objęty inwestycją znajduje się :

- poza obszarami ochrony przyrody
- poza strefami ochrony konserwatorskiej
- poza obszarami stanowisk archeologicznych wpisanych do rejestru zabytków
- poza obszarami stanowisk archeologicznych wpisanych do gminnej ewidencji zabytków
- poza obszarami sieci Natura 2000
- poza granicami obszarów szczególnego zagrożenia powodzią
- poza strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych
- poza terenem zalesionym – nie będzie wymagana żadna wycinka drzew i krzewów.

Teren inwestycji znajduje się:

- w granicach ochrony głównego zbiornika wód podziemnych GZWP 325 – Zbiornik Częstochowa
- częściowo na terenach zmeliorowanych, wprowadzonych do ewidencji Wody Polskie.

8. WARUNKI PROWADZENIA ROBÓT W PASIE DROGI GMINNEJ.

Zarządzającym drogą jest Urząd Miejski w Wieluniu. Warunki prowadzenia robót w pasie drogowym określa Decyzja Burmistrza Wielunia nr IR.7230.1.00025.2025 z dnia 22 maja 2025r.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania decyzji Zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót.

Do wniosku o zezwolenie na zajęcie pasa drogowego należy dołączyć projekt zmiany organizacji ruchu drogowego na czas prowadzenia robót.

Wytyczne dla budowy przyłączy kanalizacji sanitarnej:

Roboty ziemne należy wykonać metodą wykopów otwartych o ścianach pionowych z ażurowym umocnieniem ścian. Na terenie inwestycji występują grunty trudno zagęszczalne. Całkowity urobek z wykopów należy wywieźć poza teren budowy, na miejsce uzgodnione z Inwestorem. Wykopy otwarte, na całej głębokości, zasypać piaskiem dowiezionym (CAŁKOWITA WYMIANA GRUNTU). Piasek zagęszczać warstwami co 30cm, do uzyskania wskaźnika zagęszczenia gruntu

wynoszącego minimum 0,97. Wykonać badania wskaźnika zagęszczenia gruntu na trasie każdego przyłącza – razem: 16 sztuk.

Wyniki z badania wskaźnika zagęszczenia gruntu i 1 egz. inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej należy dołączyć do dokumentów odbiorowych robót drogowych.

Po zakończeniu robót teren budowy należy uporządkować i doprowadzić do stanu pierwotnego.

9. KOLIZJE Z UZBROJENIEM TERENU.

Kolizja z siecią gazową gs63

W miejscach kolizji z przewodem gazowym roboty ziemne należy prowadzić ręcznie, z zachowaniem szczególnej ostrożności, pod nadzorem pracowników Elenger Dystrybucja sp. z o.o. tel. kont. 795-529-261. Na czas prowadzenia robót montażowych, przewód gazowy należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem (zgodnie z rys. nr 4). Przy zasypywaniu wykopów, na trasie przebiegu gazociągu ułożyć żółtą taśmę ostrzegawczą.

UWAGA: Dwa tygodnie przed rozpoczęciem robót INWESTOR (lub WYKONAWCA) zobowiązany jest powiadomić pisemnie (listownie lub e-mailem) Elenger Dystrybucja Sp. z o.o. o planowanym terminie rozpoczęcia budowy. W zawiadomieniu należy podać również osobę bezpośrednio odpowiedzialną za prowadzenie prac budowlanych (kierownik budowy) oraz osobę reprezentującą Inwestora wraz z numerami telefonicznymi i adresami kontaktowymi tych osób.

Kolizje z kablami energetycznymi eNN.

W miejscu skrzyżowań projektowanych przyłączy z istniejącą siecią elektroenergetyczną, roboty ziemne należy prowadzić ręcznie pod nadzorem przedstawiciela PGE Dystrybucja S.A., z zachowaniem szczególnej ostrożności. Kable elektroenergetyczne zabezpieczyć przed uszkodzeniem (zgodnie z rys. nr 3), osłonić dwudzielnymi rurami ochronnymi typu PS, L=1,0m. Na wysokości ok. 20cm nad kablem ułożyć taśmę ostrzegawczą.

UWAGA: Dwa tygodnie przed rozpoczęciem robót INWESTOR (lub WYKONAWCA) zobowiązany jest powiadomić pisemnie Rejon Energetyczny Bełchatów o planowanym terminie rozpoczęcia budowy.

Kolizje z kablami telefonicznymi

Prace ziemne w miejscu kolizji z kablem telefonicznym należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Kable zabezpieczyć przed uszkodzeniem (zgodnie z rys. nr 3), Na odsłonięty kabel należy nałożyć dwudzielną rurę osłonową typu Arot, L=1,0m. Na wysokości ok. 20cm nad kablem ułożyć taśmę ostrzegawczą.

Kolizje z urządzeniami melioracyjnymi

Napotkane w trakcie wykopów urządzenia melioracji wodnych należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem a dalsze wykopy w miejscu kolizji należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Przewód melioracyjny zabezpieczyć przed uszkodzeniem (zgodnie z rys. nr 5). W przypadku stwierdzenia na terenie inwestycji urządzeń melioracji szczegółowych, które nie są ujęte w ewidencji wód melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów a kolidujących z realizowaną inwestycją, Inwestor (Wykonawca) jest zobowiązany we własnym zakresie do rozwiązania kolizji w sposób zapewniający prawidłowy odpływ wód.

10. ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH.

Przy odbiorze robót badaniu podlegają:

- wyprofilowanie dna, podłoże w zakresie wymiarów i spadku
- umocnienie ścian wykopu , ewentualne odwodnienie wykopów
- podsypka i obsypka piaskowa w zakresie grubości warstwy i zagęszczenia
- zasypka przewodów w zakresie rodzaju użytego gruntu oraz jego zagęszczenia
- rodzaj użytych materiałów budowlanych
- odtworzenie gruntowej nawierzchni drogowej.

Podstawą do powyższego badania są obowiązujące w tym zakresie normy.

11. UWAGI KOŃCOWE.

1. Przed rozpoczęciem robót ziemnych Wykonawca winien zlecić uprawnionemu geodecie wytyczenie trasy projektowanych przyłączy wg współrzędnych X i Y.
2. **Termin wykonywania robót należy uzgodnić z właścicielami działek prywatnych.**
(kontakt telefoniczny u Inwestora).
3. Termin wykonywania robót należy uzgodnić z zarządcą sieci kanalizacji sanitarnej, tj. Przedsiębiorstwem Komunalnym w Wieluniu oraz z zarządcą drogi tj. Urzędem Miejskim w Wieluniu.
4. Prace budowlano-montażowe należy prowadzić zgodnie z uzgodnieniami projektu, pod nadzorem osoby uprawnionej.
5. Przed zasypaniem wykopów Wykonawca robót zobowiązany jest do zlecenia wykonania przez uprawnionego geodetę inwentaryzacji powykonawczej wykonanych przyłączy kanalizacji sanitarnej.

Opracowała: